

The background of the entire page is a warm, golden-orange color. Silhouetted against this background are several birds, likely herons or egrets, perched on their nests. The nests are constructed from a messy pile of sticks and twigs. The birds are in various poses: some are looking to the right, some are looking down, and one is standing on a tall, vertical post. The overall scene is a naturalistic depiction of a bird colony.

Horst Ropertz

Immer ZOFF

---

mit dem  
NACHBARN

---

Ihr Recht als Mieter

Horst Ropertz

# **Immer Zoff mit dem Nachbarn**

*Ihr Recht als Mieter*

Fachverlag ProJuris

Inhaltsverzeichnis:

1. Wenn zu viel Lärm Krach auslöst. Kinderlärm, Musizieren, Waschmaschine: Was im Mehrfamilienhaus zulässig ist.

2. Kleinkrieg im Hausflur. Qualm, Bierkästen, Kinderwagen - was im Treppenhaus erlaubt ist.

3. Nicht jedes Tier ist Nachbars Liebling. Hund, Katze, Maus - welche Tiere Mieter in der Wohnung halten dürfen.

4. Genervt von Nachbars Tierhaltung. Frösche, Hähne & Kaninchen: Welche Tiere im Garten erlaubt sind.

5. Wenn Nachbarn sich nicht riechen können. Tabakqualm, Küchendüfte und andere Geruchsbelästigungen.

6. Grenzen für die Grillparty. Uferloses Feiern und Grillen ist nicht erlaubt.

7. Spielregeln für die WM im eigenen Garten. Bei Fußballfeiern daheim ist Rücksicht auf die Nachbarn zu nehmen

8. Richter haben ein Herz für Narren. Zu Karneval dulden viele Gerichte auch höhere Lärmpegel.

9. Santa Claus an der Regenrinne. Nachbarn müssen auch schrille Adventsdeko dulden - außer im Treppenhaus.

10. Nicht gut Kirschen essen. Wenn Bäume im Garten für Zoff sorgen.

11. Miteigentümer haben Vetorecht. Wintergarten, Verglasung, Schilfmatten. Den Balkon umzugestalten, ist fast immer verboten.

12. Ein Grundgesetz für die WG. Wohngemeinschaften sollten sich juristisch absichern.

13. Mit ein paar Klicks zum Anwalt. Rechtsberatung via Internet kann bei einfachen Mietproblemen die günstigste und schnellste Lösung sein, birgt aber Tücken.

## **Zu(un)guterletzt**

Hundekot und Sauerkraut vor Gericht. Kuriose Mietrechtsprozesse: Krähende Hähne, schnarchende Vermieter und laute Pinkelgeräusche.

## 1. Wenn zu viel Lärm Krach auslöst

*Kinderlärm, Musizieren, Waschmaschine: Was im Mehrfamilienhaus zulässig ist.*